Дело № 2-1444-0602/2024

**ЗАОЧНОЕ РЕШЕНИЕ**

Именем Российской Федерации

(вводная и резолютивная часть)

пгт. Пойковский 13 июня 2024 г.

Мировой судья судебного участка № 7 Нефтеюганского судебного района Ханты – Мансийского автономного округа - Югры Кеся Е.В.,

при секретаре Журжаевой Д.В.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело
по иску МУ «Администрация городского поселения Пойковский» к Сафиуллину Эдуарду Изгаровичу о взыскании задолженности и пени по договору аренды земельного участка,

Руководствуясь ст.ст. 194-198, ч. 3 ст. 199, ст.233-235 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

**РЕШИЛ:**

исковые требования МУ «Администрация городского поселения Пойковский» к Сафиуллину Эдуарду Изгаровичу о взыскании задолженности и пени по договору аренды земельного участка, - удовлетворить.

Взыскать с Сафиуллина Эдуарда Изгаровича (\*.) в пользу МУ «Администрация городского поселения Пойковский» задолженность по договору аренды земель № 187 от 17.09.2010 г. по арендным платежам за период с 01.01.2022 по 30.11.2023 в сумме 4955,45 руб., пени за период с 18.03.2022 по 30.11.2023 в сумме 425,13 руб., всего – 5380 рублей 58 копеек.

Взыскать с Сафиуллина Эдуарда Изгаровича (\*) в пользу МУ «Администрация городского поселения Пойковский» неустойку (пени), начисляемую на сумму долга в размере 4955,45 руб., начиная с 30.09.2023 по день фактического исполнения обязательств.

Взыскать с Сафиуллина Эдуарда Изгаровича (\*) государственную пошлину в доход бюджета Нефтеюганского района в сумме 400 рублей 00 копеек.

Реквизиты для перечисления государственной пошлины: Банк получателя: Отделение Тула Банка России/УФК по Тульской области, г. Тула, БИК 017003983, ЕКС 40102810445370000059, Получатель Казначейство России (ФНС России), счет № 03100643000000018500, ИНН 7727406020, КПП 770801001, КБК 18210803010011060110, OKTMO 71818157, УИН 0316373317062024067714872.

Ответчик вправе подать в суд, принявший заочное решение, заявление об отмене этого решения суда в течение семи дней со дня вручения ему копии этого решения.

 Заочное решение мирового судьи может быть обжаловано сторонами в апелляционном порядке в Нефтеюганский районный суд Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в течение месяца по истечении срока подачи ответчиком заявления об отмене этого решения суда, а в случае, если такое заявление подано, - в течение месяца со дня вынесения определения суда об отказе в удовлетворении этого заявления.

Лица, участвующие в деле, их представители могут обратиться к мировому судье с заявлением о составлении мотивированного заочного решения суда: 1) в течение трех дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители присутствовали в судебном заседании; 2) в течение пятнадцати дней со дня объявления резолютивной части решения суда, если лица, участвующие в деле, их представители не присутствовали в судебном заседании.

Мировой судья составляет мотивированное заочное решение суда в течение пяти дней со дня поступления от лиц, участвующих в деле, их представителей заявления о составлении мотивированного решения суда.

Мировой судья Е.В. Кеся